

**URAIAN SINGKAT PEKERJAAN**  
**PERENCANAAN LANJUTAN PENIMBUNAN HALAMAN BELAKANG POLRES**  
**ACEH TAMIANG**

**1. Nama Organisasi**

Nama Organisasi yang menyelenggarakan/melaksanakan pengadaan pekerjaan konstruksi :

- Pemerintah Kabupaten Aceh Tamiang
- SKPD Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Aceh Tamiang
- Pengguna Anggaran selaku Pejabat Pembuat Komitmen adalah  
**Ir. EDDY MOFIZAL, M. Eng, Sc**

**2. Latar Belakang**

Keluaran Perencanaan dan penganggaran harus dibuat sebelum melakukan pembangunan karena dengan adanya perencanaan dan penganggaran, usaha-usaha pemerintah akan lebih banyak berhasil apabila disusun dengan kebijakan-kebijakan sehingga memberikan arah yang jelas bagi kegiatan pembangunan secara keseluruhan. Dalam perencanaan pembangunan dan penganggaran terdapat beberapa dokumen yang dihasilkan untuk melakukan kegiatan yaitu Rencana Kerja Pembangunan Daerah (RKPD), Dokumen Perencanaan Anggaran (DPA), Rancangan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (RAPBD), kebijakan Umum Anggaran (KUA), Prioritas dan Plafon Anggaran Sementara (PPAS) dan Rencana Pembangunan Jangka Menengah (RPJM). Dokumen yang digunakan dalam perencanaan dan penganggaran adalah Rencana Kerja Pembangunan Daerah (RKPD)

**3. Maksud dan Tujuan**

Perencanaan adalah proses yang mendefinisikan tujuan dari organisasi, membuat strategi guna untuk mencapai tujuan dari organisasi, serta mengembangkan rencana aktivitas kerja organisasi. Perencanaan bertujuan untuk;

- Standar perencanaan, yaitu mencocokkan pelaksanaan dengan perencanaannya, mengetahui kapan pelaksanaan dan selesainya suatu kegiatan, mengetahui siapa saja yang terlibat (struktur organisasinya), baik kualifikasinya maupun kuantitasnya,

mendapatkan kegiatan yang sistematis termasuk biaya dan kualitas pekerjaan, dan meminimalkan kegiatan-kegiatan yang tidak produktif dan menghemat biaya, tenaga, dan waktu.

- Memberikan gambaran yang menyeluruh mengenai kegiatan pekerjaan, menyasrakan dan memadukan beberapa subkegiatan, mendeteksi hambatan kesulitan yang bakal ditemui, dan mengarahkan pada pencapaian tujuan.

#### **4. Sumber Dana**

Sumber dana dari keseluruhan pekerjaan dibebankan pada Dokumen Pelaksanaan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPA SKPD) Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Aceh Tamiang Tahun Anggaran 2024 dengan dana APBK dan jumlah alokasi dana kegiatan sebesar Rp. 13.500.000,- (Tiga belas juta lima ratus ribu rupiah).

#### **5. Ruang Lingkup Pekerjaan**

Lingkup kegiatan perencanaan teknis Perencanaan Lanjutan Penimbunan Halaman Belakang Polres Aceh Tamiang tidak terbatas pada kegiatan-kegiatan berikut :

- Melakukan survey rinci kondisi & dimensi eksisting setiap bagian/komponen gedung yang menjadi obyek perencanaan.
- Membuat gambar denah rinci untuk setiap detail gedung eksisting, lengkap dengan dimensi dan catatan bahan komponen gedung, dengan merujuk pada hasil survey.
- Mengumpulkan bahan dan/atau dokumen rujukan harga bahan, upah dan sewa peralatan yang berlaku di Kabupaten Aceh Tamiang.
- Koordinasi dan konsultasi dengan pengguna jasa dan/atau pengguna Perencanaan Lanjutan Penimbunan Halaman Belakang Polres Aceh Tamiang yang diperlukan.
- Menyusun konsep lingkup kegiatan Perencanaan Lanjutan Penimbunan Halaman Belakang Polres Aceh Tamiang.
- Mengidentifikasi dan menghitung semua item pekerjaan & volume yang dibutuhkan untuk kegiatan dalam rangka optimasi kegiatan tersebut dengan alokasi dana yang tersedia.
- Membuat analisa harga satuan untuk setiap item pekerjaan yang ada pada kegiatan tersebut.

- Mengidentifikasi dan menentukan lingkup rinci kegiatan tsb berdasarkan hasil optimaslisasi kegiatan Perencanaan Lanjutan Penimbunan Halaman Belakang Polres Aceh Tamiang dengan alokasi dana yang tersedia.
- Membuat gambar rencana rinci dengan mencantumkan ukuran, spesifikasi bahan dan skala yang cukup jelas.
- Mengidentifikasi dengan cermat semua item pekerjaan yang diperlukan dan menghitung volume dari setiap item pekerjaan, guna menyusun Engineer Estimate (EE) untuk Rencana Anggaran Biaya (RAB).
- Menyusun spesifikasi teknis, Rencana Kerja dan Syarat (RKS) serta jadwal rencana kegiatan pelaksanaan konstruksi.
- Membuat Laporan P3DN
- Membuat laporan-laporan yang menjadi kewajiban konsultan perencana.

Karang Baru, April 2024

**Pengguna Anggaran**  
**Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang**  
**Kabupaten Aceh Tamiang**

dto.

**Ir. MOFIZAL, M.Eng, Sc**  
Nip. 19640720 199703 1 002